

Mieterselbstauskunft

Ich bin/Wir sind an der Anmietung des Objektes

ab dem _____ oder ab dem _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	Mitmieter/in
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift Straße PLZ Ort Vor Unterzeichnung des Mietvertrages ist Ihr Personalausweis vorzulegen.		
Telefon-Nummer/Mobilfunk		
E-Mail Adresse		
ausgeübter Beruf		
monatliches Nettoeinkommen in EUR Vor Unterzeichnung des Mietvertrages sind Ihre letzten 3 Einkommensnachweise vorzulegen.		
derzeitiger Arbeitgeber Name Anschrift Telefon seit wann beschäftigt?		
Ist die Anstellung bei vorgenanntem Arbeitgeber ungekündigt?	[] nein [] ja	[] nein [] ja
selbstständig als Seit wann?		
derzeitiger Vermieter Name Anschrift Telefon Vor Unterzeichnung des Mietvertrages ist ggf. eine Bestätigung Ihres derzeitigen Vermieters darüber vorzulegen, dass Ihre Miete regelmäßig und pünktlich bezahlt wurde.		

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis
	Mietinteressent/in	Mitmieter/in
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Haben Sie Haustiere ? Falls ja, wie viele? Welche Tierart?	[] nein [] ja	[] nein [] ja

I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich bin/Wir sind damit einverstanden, bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa- Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einzuholen (nicht älter als 3 Monate) und dem Vermieter vorzulegen.

IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Unterschrift
Mietinteressent/in

Unterschrift
Mitmieter/in

Der/die Vermieter/in bzw. sein(e)/ihr(e) bevollmächtigte(r) Vertreter/in versichert, dass diese Auskunft streng vertraulich behandelt wird.